

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке проведения общих собраний в форме заочного голосования собственников многоквартирного дома № 108/2 расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. им. Сергея Есенина в электронной форме с использованием информационной системы «Домсканер».

1. Настоящее положение определяет возможность и порядок проведения общих собраний собственников многоквартирного дома № 108/2 по адресу: г. Краснодар, ул. им. Сергея Есенина в электронной форме с использованием информационной системы «Домсканер» и вступает в силу с момента его утверждения.
2. Настоящим Положением установлено, что проведение общих собраний собственников многоквартирного дома № 108/2 по адресу: г. Краснодар, ул. им. Сергея Есенина возможно в электронной форме с использованием информационной системы «Домсканер». Проведение заочного общего собрания в электронной форме, обеспечивается посредством открытого прямого взаимодействия между собственниками в режиме реального времени через сеть интернет на сервисе проведения заочных общих собраний в электронной форме с использованием информационной системы «Домсканер».
3. В качестве организационно-технологического обеспечения взаимодействия в режиме реального времени через сеть интернет установлена информационная система «Домсканер» для проведения общих собраний в электронной форме, расположенная по интернет-адресу: <http://domscanner.ru>.
4. Для участия в общем собрании в электронной форме с использованием информационной системы «Домсканер», собственник передает администратору собрания собственноручно заполненное Согласие на участие в общих собраниях собственников многоквартирного дома в электронной форме.
5. Собственник, по инициативе которого созывается общее собрание, обязан сообщить о проведении собрания администратору собрания, в сообщении о проведении собрания должны быть указаны: Сведения об инициаторе собрания, дата и время проведения собрания, повестка дня. Администратор собрания обязан создать и провести собрание в электронной форме на основании сообщения от инициатора собрания в соответствии со ст.47.1 Жилищного Кодекса РФ.
6. На основании п.2 ст.5 ФЗ №63 «Об электронной подписи» настоящее Положение устанавливает в качестве надлежащей идентификации участника при проведении общего собрания в электронной форме совокупность следующих технических средств:
Логин – номер мобильного телефона, указанный в Согласии;
Пароль;
SMS – код, отправленный на номер мобильного телефона, указанный в Заявлении.
Конфиденциальность пароля и полученного SMS-кода участник обеспечивает самостоятельно.
7. Датой извещения о проведении очередного собрания является дата отправки уведомления на адрес электронной почты и (или) на мобильный телефон, указанные в Согласии.
8. Дата публикации Решения общего собрания в сервисе проведения общих собраний в электронной форме с использованием информационной системы «Домсканер» является датой ознакомления собственников с этим Решением.
9. Решения Общего собрания собственников в электронной форме с использованием информационной системы «Домсканер», являются обязательными для всех собственников помещений в многоквартирном доме.